



2021 г.

г. Саратов, 3-й Московский проезд, д. 16

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель правления ТСЖ "НЕОН"



Орехова В.А.

2021 г.

на Утепление лифтовых отделений (3шт), отделка вент. шахт, устройство грибков над вент. шахтами, ремонт входов в подъезды (3шт)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 980,714 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 9,539 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 957,03 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса обору- дования,	
					Всего	В том числе		Обору- дование	Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш				З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Утепление лифтовых отделений т.50мм (3 шт)																
1	ФЕР26-01-041-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Изоляция изделиями из пенопласта на битуме холодных поверхностей: стен и колонн прямоугольных (Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (1373 руб.): 100%*0,9 от ФОТ (1525 руб.) СП (907 руб.): 70%*0,85 от ФОТ (1525 руб.)	м3	7,3	496,68	203,94	46,88	4,93		3626	1489	342	36	20,8955	152,54	

1

[illegible]

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14	ФССП-06.1.01.05-Кирпич керамический лицевой профильный	размером 250х120х65 мм	1000 шт	0,0643	2420					156						
	ЛПukas Минстрой Росси от 30.12.2016 №1039/лр Т3=1,15; Т3М=1,25; элементов) ОЗТ=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ТМ=1,25; том числе по возведению новых конструктивных технологическим процессам в новом строительстве, в объектов капитального строительства (аналогичных строительных работах и работах по реконструкции (ЛПukas от 9.02.2017 № 81/лр п.8.7.1 Лпу ремонтно-															
15	ФЕР15-02-Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное штукатуривание) из сухих растворовых смесей толщиной до 20 мм: стен	ЛПukas Минстрой Росси от 30.12.2016 №1039/лр Т3=2; Т3М=2; (Т3=2; Т3М=2; 3М=2 к расх.; 3ТМ=2 к расх.; объектов капитального строительства (аналогичных строительных работах и работах по реконструкции технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗТ=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ТМ=1,25; НР (375 руб.): 105%*0,9 от ФОТ (397 руб.) СЛ (186 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (397 руб.)	100 м2	0,6	682,48	637,42	42,58	25,2		409	382	26	15	74,727	44,84	
16	ФССП-04.3.02.10-Термопояс КР" (марка М75)	ЛПukas Минстрой Росси от 30.12.2016 №1039/лр Т3=1,15; Т3М=1,25; элементов) ОЗТ=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ТМ=1,25; том числе по возведению новых конструктивных технологическим процессам в новом строительстве, в объектов капитального строительства (аналогичных строительных работах и работах по реконструкции (ЛПukas от 9.02.2017 № 81/лр п.8.7.1 Лпу ремонтно-	1	1,02	3611,91					3684						
17	ФЕР13-05-003-03	ЛПukas Минстрой Росси от 30.12.2016 №1039/лр Т3=1,15; Т3М=1,25; элементов) ОЗТ=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ТМ=1,25; том числе по возведению новых конструктивных технологическим процессам в новом строительстве, в объектов капитального строительства (аналогичных строительных работах и работах по реконструкции (ЛПukas от 9.02.2017 № 81/лр п.8.7.1 Лпу ремонтно- 21,99 = 44,98 - 1,1 * 20,90 НР (727 руб.): 90%*0,9 от ФОТ (898 руб.) СЛ (534 руб.): 70%*0,85 от ФОТ (898 руб.)	М2	60	24,31	14,56	2,13	0,4		1459	874	128	24	1,426	85,56	

1	2	18	ФССП-01.8.01.06-0004	Минстрой Росси от 30.12.2016 №1039/п ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; зметное) ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расх; ЗТМ=1,25; том числе по возведению новых конструктивных технологическим процессам в новом строительстве, в объектов капитального строительства (аналогичных строительных работ по реконструкции (Труж от 9.02.2017 № 81/п. п. 8.7.1 при ремонто- мм, штукатурная, фасадная Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4	М2	66	11,61	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
19	ФЕР15-04-048-03	Минстрой Росси от 30.12.2016 №1039/п ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; зметное) ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расх; ЗТМ=1,25; том числе по возведению новых конструктивных технологическим процессам в новом строительстве, в объектов капитального строительства (аналогичных строительных работ по реконструкции (Труж от 9.02.2017 № 81/п. п. 8.7.1 при ремонто- до 3 мм) среднезернистого минерала (размер зерна земли, состав с наполнителем: из подготовленной поверхности с лесов и минеральных или полимерных пастовых составов на латексной основе по Однородности с наполнителем: из	100 м2	0,6	779,22	743,46	35,59	6,09		468	446	21	4	70,8055	42,48			
20	ФССП-04.3.02.09-1526	Минстрой Росси от 30.12.2016 №1039/п ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; зметное) ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расх; ЗТМ=1,25; том числе по возведению новых конструктивных технологическим процессам в новом строительстве, в объектов капитального строительства (аналогичных строительных работ по реконструкции (Труж от 9.02.2017 № 81/п. п. 8.7.1 при ремонто- "BOLIX МРКА15DM"	кг	240	9,02					2165								
21	ФЕР15-04-016-03	Минстрой Росси от 30.12.2016 №1039/п ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; зметное) ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расх; ЗТМ=1,25; том числе по возведению новых конструктивных технологическим процессам в новом строительстве, в объектов капитального строительства (аналогичных строительных работ по реконструкции (Труж от 9.02.2017 № 81/п. п. 8.7.1 при ремонто- 598,70 = 629,77 - 0,06 x 517,91 поверхности: поливинилацетатная	100 м2	0,6	733,59	169,87	563,69	0,73		440	102	338		18,285	10,97			

Страница

[illegible]

Приказ
Минстроя
России от
30.12.2016
№1039/пр

Приказ
Минстроя
России от
30.12.2016
№1039/пр

1	2	38 лист-прис-	крышки парапетные из оцинкованной стали	(Ипуск от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонтно-объектов капитального строительства (аналогичных работам в помещениях по реконструкции технологического процесса в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗТ=1,15; 9М=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)										3	4	М2	30	6	251,1	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах																														
Накладные расходы																														
Сметная прибыль																														
Итого по разделу 1 Утепление лифтовых отделений т.50мм (3 шт)																														
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																														
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах																														
Итого по смете:																														
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве																														
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии																														
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)																														
Стены (ремонтно-строительные)																														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)																														
Строительные металлические конструкции																														
Кровли																														
Итого																														
В том числе:																														
Материалы																														
Машинны и механизмы																														
ФОТ																														
Накладные расходы																														
Сметная прибыль																														
ЗУ 1,2%																														
Итого																														
Индекс перевода на 2 кв 2021 г 92 346 * 8,85																														
НДС 20%																														
ВСЕГО по смете																														