

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 16-011923

г. Саратов

«05» июля 2017 года

ООО «ПРО-МК», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Проскурнина А.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и Товарищество собственников жилья «Неон» в лице председателя правления Ореховой Валентины Анатольевны, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

1.1 Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика Работу, указанную в п.1.2. настоящего договора, и сдать ее результат Заказчику, а Заказчик обязуется оплатить Работу и принять ее результат.

1.2 Подрядчик обязуется выполнить самостоятельно, либо с привлечением третьих лиц следующие работы: измерить оконные проемы, указанные Заказчиком, определить модели окон (оконных конструкций из ПВХ профиля), пригодные для установки в обмеренных оконных проемах, подоконники, отливы в количестве согласно Коммерческим предложениям № 16-011923 являющимися неотъемлемой частью настоящего договора, установить (монтировать) окна в указанных Заказчиком оконных проемах на объекте: г. Саратов, ул 3-й Московский проезд, д. 16 в установленные настоящим договором сроки.

1.3. Результаты измерений оконных проемов, типы/модели окон, а также количество типов/моделей изготавливаемых окон указываются в Коммерческом предложении.

1.4. Подрядчик не несет ответственности за качество установки окон в следующих случаях:

- а) установки изготовленных Подрядчиком окон силами Заказчика,
- б) установки по желанию Заказчика определенного типа окон, который по своим техническим характеристикам невозможно установить в указанных Заказчиком оконных проемах без ущерба для качества остекления.

Во втором случае (п. «б».) Заказчик должен быть письменно предупрежден при определении моделей изготавливаемых и устанавливаемых Подрядчиком окон о нецелесообразности установки некоторых моделей в указанных Заказчиком оконных проемах.

Примечание:

а) В целях упорядочения понятий настоящего договора под «окнами» понимаются не только окна помещений (квартир, офисов и т.д.), но и светопрозрачные ограждающие конструкции балконов и лоджий;

б) В установку окна включается (согласно оформленного сторонами Коммерческого предложения): доставка пластикового окна до места установки; установка пластикового окна; установка отлива; установка подоконника; герметизация и теплоизоляция швов.

1.6 Работу Подрядчик выполняет из своих материалов, на своем оборудовании и своими инструментами.

1.7 Подрядчик обязуется выполнить работу в следующие сроки:

начало работ – в течении 14 рабочих дней с момента полной оплаты стоимости договора

окончание работ – в течении 7 рабочих дней с момента начала работ

Подрядчик имеет право выполнить Работу досрочно.

1.8 Работа считается выполненной после подписания сторонами акта приема-сдачи результата Работы, который должен быть составлен сторонами незамедлительно после установки (монтажа) окна. Риск случайного повреждения и гибели результата Работы (окна) переходит к Заказчику с момента подписания сторонами акта приема-сдачи результата Работы. В случае отказа Заказчика от подписания акта приема-сдачи, Подрядчик подписывает акт самостоятельно, с указанием причин отказа и присутствующих лиц.

1.9 Заказчик имеет право отказаться от исполнения настоящего договора в любое время до сдачи ему Подрядчиком результата Работы, при условии возмещения всех понесенных Подрядчиком убытков, включая упущенную выгоду.

1.10 На результат Работы Подрядчиком устанавливаются следующие гарантийные сроки:

- на основную конструкцию (окно) – 5 лет;
- на монтаж – 2 года.

На элементы, установленные в дополнение, а также изделия являющиеся принадлежностями к основной конструкции – москитные сетки, оконные ручки, козырьки, отливы, откосы, подоконники, устанавливается гарантийный срок в размере 6 месяцев.

Гарантийные сроки, установленные Подрядчиком, исчисляются с момента подписания сторонами акта приема-сдачи результата Работы. Если Заказчик уклонился от подписания указанного акта и/или не присутствовал при приеме Работы, сроки гарантии исчисляются с момента установки окна

Подрядчиком.

На окно, изготовленное Подрядчиком, но транспортированное и/или установленное силами Заказчика, гарантии Подрядчика не распространяются.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1 Подрядчик обязан:

2.1.1 Выполнить Работу с надлежащим качеством.

2.1.2 Выполнить Работу и сдать ее результат Заказчику в срок, указанный в п.1.7. договора.

2.1.3 Безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки Работы, если в процессе ее выполнения Подрядчик допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество Работы, в течение четырех рабочих дней с момента уведомления Подрядчика о выявленных недостатках Работы.

2.1.4 Сдать Заказчику документы, подтверждающие качество изделий.

2.1.5 Соблюдать при производстве работ правила охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности.

2.2 Заказчик обязан:

2.2.1 Лично осмотреть и принять результат Работы, а при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат Работы, или иных недостатков в Работе немедленно заявить об этом Подрядчику, сделав соответствующую запись в акте приема-сдачи Работы (п.1.8. договора).

2.2.2 Оплатить Работу на условиях, указанных в Разделе 3 настоящего договора. При невыполнении Заказчиком данной обязанности Подрядчик вправе перенести срок исполнения договора (начало и окончание) на количество дней просрочки платежа Заказчиком, и Подрядчик в этом случае не считается просрочившим исполнение своих обязательств по настоящему договору.

3. ЦЕНА

3.1. Цена настоящего договора, т.е. цена за выполнение Подрядчиком Работы по изготовлению и установке окон, а также порядок и размер предоставляемых скидок определяются исходя из действующего на момент заказа Прайс-листа Подрядчика и всего составляет 15911 (Пятнадцать тысяч девятьсот одиннадцать) рублей. Цена является твердой и одностороннему изменению не подлежит.

3.2. Порядок и сроки оплаты Заказчиком цены договора предусмотрены следующим образом:

Заказчик обязуется оплатить полную стоимость заказа. В случае задержки оплаты Продавец в праве потребовать от Заказчика уплаты неустойки в размере 0,5% от полной стоимости договора за каждый день задержки.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.

4.1. В случае задержки сроков выполнения Работы Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты неустойки в размере 0,1% от стоимости неисполненных по договору обязательств, за каждый день задержки.

4.2. Подрядчик освобождается от ответственности за недостатки окон, возникшие при их эксплуатации, если Заказчик (иной пользователь) не выполнял (нарушал) правила эксплуатации окон.

4.3. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, могут быть разрешены путем переговоров между сторонами.

4.4. Право сторон на разрешение споров путем проведения переговоров не должно препятствовать их желанию передать спор на рассмотрение непосредственно в Арбитражный суд Саратовской области.

5. ИНЫЕ УСЛОВИЯ.

5.1. Любые изменения и дополнения к договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами или уполномоченными на то представителями сторон.

5.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего договора.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений, действия объективных внешних факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

5.4. Срок выполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

5.5. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более одного месяца, то «Подрядчик» и «Заказчик» должны обсудить, какие меры надо принять для продолжения или прекращения работ по договору.

6. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

6.1. Договор вступает в действие с момента подписания и действует до полного исполнения обязательств сторонами.

Реквизиты Сторон:

Подрядчик

ООО «ПРО-МК»
410086, г. Саратов, проезд 1-й Лагерный, д. 5
ИНН 6453146009
КПП 645301001,
ОГРН 1166451061083
р/с 40702810700000005042
в АО «Банк «Агророс» г. Саратов
к/с 3010181060000000772
БИК 046311772

Заказчик

Товарищество собственников жилья — «Неон»
410012, г. Саратов, ул. 3-й Московский проезд,
д.16
ИНН 6453082316
ОГРН 1056405338054
КПП 645301001
р/с 40703810011010013663
Филиал «Бизнес» ПАО «Совкомбанк»
к/с 30101810045250000058
БИК 044525058

Директор



(Проскурнин А.А.)

Председатель правления

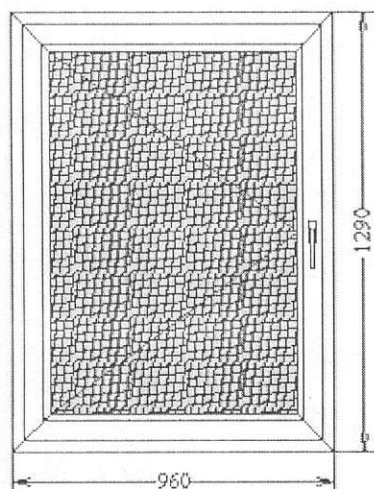


(Орехова В.А.)

Коммерческое предложение № 16-011923

Заказчик: Товарищество собственников жилья — «Неон»

Изделие: 01



Система профиля	Nordprof 58
Система фурнитуры	Vorne
Цвет конструкции	Белый/Белый
Вид конструкции	Балконная дверь
Заполнения	Сэндвич 24 мм
Площадь конструкции	1.24 кв.м. Периметр: 4.50 м.
Цена кв.м. конструкции	8 933.30 руб.
Цена конструкции	11 063.00 руб.
Количество	1 шт.
Общая стоимость	11 063.00 руб.

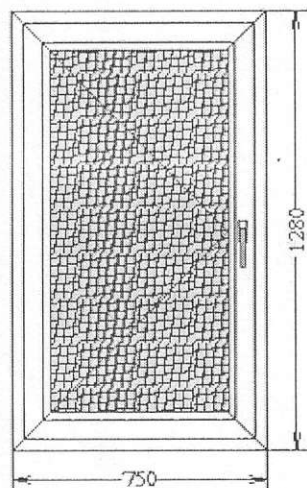
Подставочник: Есть, Балконная защелка: yes, Ручка: R01_Эконом, Микропроветривание: Нет, Предохранитель: Нет, Гарантия: ЕСТЬ

Дополнения к изделию

Артикул	Наименование	Высота	Ширина	Длина	Кол-во	Ед.изм.	Стоимость	Скидка	Стоимость со скидкой
64756 Белый	Нащельник самокл. 50мм (64756)	1	1	13500	1	мм	2119.16		2119.16
dR_g58_60mm	Расш. GRN58 60mm арт.546	1	1	960	1	мм	336.00		336.00

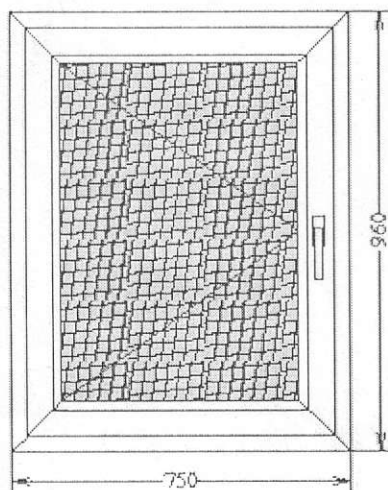
Итого: 2455.16 руб.

Изделие: 02



Система профиля	Nordprof 58
Система фурнитуры	Vorne
Цвет конструкции	Белый/Белый
Вид конструкции	Балконная дверь
Заполнения	Сэндвич 24 мм
Площадь конструкции	0.96 кв.м. Периметр: 4.06 м.
Цена кв.м. конструкции	6 850.00 руб.
Цена конструкции	6 576.00 руб.
Количество	1 шт.
Общая стоимость	6 576.00 руб.

Подставочник: Есть, Балконная защелка: yes, Ручка: R01_Эконом, Микропроветривание: Нет, Предохранитель: Нет, Гарантия: ЕСТЬ



Система профиля Nordprof 58
 Система фурнитуры Vorne
 Цвет конструкции Белый/Белый
 Вид конструкции Балконная дверь
 Заполнения Сэндвич 24 мм
 Площадь конструкции 0.72 кв.м. Периметр: 3.42 м.
 Цена кв.м. конструкции 7 877.78 руб.
 Цена конструкции 5 672.00 руб.
 Количество 1 шт.
 Общая стоимость 5 672.00 руб.

Подставочник: Есть, Балконная защелка: yes, Ручка: R01_Эконом, Микропроветривание: Нет, Предохранитель: Нет, Гарантия: ЕСТЬ

Дополнительно к заказу

Наименование	Значение
Доставка.	0.00
Дополнительные услуги. ручки с детским замком	900.00
Монтаж.	2190.00

Количество изделий: 3 шт.

Общая площадь заказа: 2.92 кв.м.

Скидка на изделия: 45%.

Стоимость работ по заказу: 3 090.00

Итого стоимость заказа: 15 911.00 руб.

Сумма цена по заказу актуальна по 06.07.2017. С предложенными размерами, конфигурацией, комплектацией и стоимостью изделий согласен.

Подпись заказчика: _____

Комментарий к заказу: ручки с детским замком

Подрядчик:

ООО «ПРО-МК»

410086, г. Саратов, проезд 1-й Лагерный, д. 5

ИНН 6453146009

КПП 645301001,

ОГРН 1166451061083

р/с 40702810700000005042

в АО «Банк «Агророс» г. Саратов

к/с 3010181060000000772

БИК 046311772

Заказчик

Товарищество собственников жилья — «Неон»

410012, г. Саратов, ул. 3-й Московский проезд, д. 16

ИНН 6453082316

ОГРН 1056405338054

КПП 645301001

р/с 40703810011010013663

Филиал «Бизнес» ПАО «Совкомбанк»

к/с 30101810045250000058

БИК 044525058


 Директор _____ (Проскурнин А.А.)


 Председатель правления _____ (Орехова В.А.)

АО "БАНК "АГРОРОС" Г. САРАТОВ		БИК	046311772
Банк получателя		Сч. №	30101810600000000772
ИНН 6453146009	КПП 645301001	Сч. №	407028107000000005042
ООО "ПРО-МК"			
Получатель			

Счет на оплату № 36 от 06 июля 2017 г.

Поставщик ООО "ПРО-МК", ИНН 6453146009, КПП 645301001, 410086, Саратовская обл, Саратов
(Исполнитель г, 1-й Лагерный проезд, дом № 5, тел.: 89033818721

Покупатель ТСЖ «Неон», ИНН 4401116480, КПП 770343002, 410062, Саратовская обл, Саратов г,
(Заказчик): Московский 3-й проезд, дом № 16

Основание: основной

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Изделия из ПВХ профиля	2,92	м2	5 448,97	15 911,00

Итого: 15 911,00
В том числе НДС: 2 427,10
Всего к оплате: 15 911,00

Всего наименований 1, на сумму 15 911,00 руб.

Пятнадцать тысяч девятьсот одиннадцать рублей 00 копеек

Оплатить не позднее 11.07.2017

Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара.

Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе.

Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

Руководитель



Проскурнин А. А.

Бухгалтер

Универсальный
передаточный
документ

Статус: **1**

1 – счет-фактура и
передаточный документ
(акт)
2 – передаточный
документ (акт)

Счет-фактура № 7-040 от 25 июля 2017 г. (1)
Исправление № -- от -- (1a)

Приложение № 1 к постановлению Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2011 г. № 1137
(в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 25 мая 2017 г. № 625)

Продавец: ООО "ПРО-МК" (2)
Адрес: 410086, Саратовская обл, Саратов г, 1-й Лагерный проезд, дом № 5 (2a)
ИНН/КПП продавца: 6453146009/645301001 (26)
Грузоотправитель и его адрес: он же (26)
Грузополучатель и его адрес: ТСЖ «Неон», 410062, Саратовская обл, Саратов г, Московский 3-й проезд, дом № 16 (3)
К платежно-расчетному документу № 27069 от 12.07.2017 г. (4)
Покупатель: ООО "СарПЦ" (5)
Адрес: 410015, Саратовская обл, Саратов г, Им Орджоникидзе Г.К. ул, дом № 11Б (6)
ИНН/КПП покупателя: 6450938172/645101001 (6a)
Валюта: наименование, код Российский рубль, 643 (6b)
Идентификатор государственного контракта, договора (соглашения): (7)
(8)

№ п/п	Код товара/ работ, услуг	Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	Единица измерения		Коли- чество (объем)	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), имуще- ственных прав без налога - всего	В том числе сумма акциза	Нало- говая ставка	Сумма налога, предъяв- ляемая покупателю	Стоимость товаров (работ, услуг), имуще- ственных прав с налогом - всего	Страна происхождения товара		Номер таможенной декларации
			код	условное обозна- чение (нацио- нальное)								циф- ро- вой код	краткое наиме- нование	
A	B	1	2	2a	3	4	5	6	7	8	9	10	10a	11
1	00-00000076	Изделия из ПВХ профиля	055	m2	2,920	4 617,77	13 483,90	без акциза	18%	2 427,10	15 911,00	--	--	--
Всего к оплате							13 483,90	X		2 427,10	15 911,00			

Документ
составлен на
1 листе

Руководитель организации
или иное уполномоченное лицо
Индивидуальный предприниматель
Проскурнин А. А.
(подпись) (ф.и.о.)
Главный бухгалтер
или иное уполномоченное лицо
(подпись) (ф.и.о.)
(реквизиты свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя)

Основание передачи (сдачи) / получения (приемки) Основной договор (договор; доверенность и др.) [8]

Данные о транспортировке и грузе (транспортная накладная, поручение экспедитору, экспедиторская / складская расписка и др. / масса нетто/ брутто груза, если не приведены ссылки на транспортные документы, содержащие эти сведения) [9]

Товар (груз) передал / услуги, результаты работ, права сдал [10]

Дата отгрузки, передачи (сдачи) « 25 » июля 2017 года (ф.и.о.) [11]

Иные сведения об отгрузке, передаче [12]

Ответственный за правильность оформления факта хозяйственной жизни (информация о наличии/отсутствии претензий; ссылки на неотъемлемые приложения, сопутствующие документы, иные документы и т.п.) [17]

Генеральный директор (должность) (подпись) (ф.и.о.) Проскурнин А. А. [13]

Наименование экономического субъекта – составителя документа (в т.ч. комиссионера / агента) ООО "ПРО-МК", ИНН/КПП 6453146009/645301001 [14]

Наименование экономического субъекта – составителя документа ООО "СарПЦ", ИНН/КПП 6450938172/645101001 [19]

